

永吉县关于 2022 年度国有资产管理 情况的综合报告

主任、副主任，各位委员：

受县政府委托，现将2022年度国有资产管理情况报告如下，请予审议。

一、国有资产总体情况

（一）企业国有资产（不含国有金融企业）

国有企业资产总额371,935.11万元，同比增加90,215.26万元，增长32%。

负债总额251,999.23万元，同比增加85,123.71万元，增长51%。

所有者权益总额119,935.88万元，同比增加5,091.55万元，增长4.43%。

（二）行政事业性国有资产。

行政事业性单位191家国有资产总额1,785,545.58万元，同比增加63,218.35万元，增长3.67%。

负债总额244,635.94万元，同比增加36,067.59万元，增长17.29%。

净资产总额1,540,909.64万元，同比增加27,150.77万元，增长1.79%。

(三) 国有自然资源基本情况。

土地资源：全县土地总面积262,566.59公顷。

矿产资源：各类矿产36种，查明资源储量的矿产20种。

水资源：总量6.5353亿立方米。

森林资源：全县林地面积11.73万公顷，森林面积10.56万公顷，森林蓄积1067.84万立方米，其中：国有林地面积5.71万公顷，国有森林面积5.53万公顷，国有森林蓄积629.15万立方米。

以上四种资源2022年无重大变化。

二、国有资产管理面临的问题和困难

一年来，我县国有资产管理取得了明显成效，但也面临一些问题和困难，主要表现在：

(一) 企业国有资产方面（不含国有金融企业）。

1.企业情况复杂，管理难度增大。一是永馨物业服务有限公司由于接收的是老旧小区，住户中老年人居多，且长期以来处于弃管状态，导致部分业主缴费意识不足，对物业费收缴造成一定困难；二是和泰供水有限公司县城内多数水表为卡式水表，不具备线上缴费功能，导致用水量无法精准回传及实时扣费，水费收缴困难。

2.产业分布不均衡，产业结构有待调整。我县永兴集团公司下属子公司博悦商贸有限公司以国有资产租赁经营和出租车运营为主，吉林鸿渤水利水电工程有限公司以水利水电项目建设为主，产业结构单一，分布不均衡。集团公司要想做强做大

国有资本，必须对子公司产业结构进行调整，依托县域经济资源，发挥国有资本优势，集中力量发展新兴产业。

（二）行政事业性国有资产方面。

1.资产配置预算约束力不强。资产管理与预算管理未能紧密结合，新增资产配置与存量资产挂钩机制还需要进一步完善。

2.基础管理仍需加强。部分单位日常管理不规范，资产管理信息系统中资产卡片登记不够完整准确、定期盘点制度落实不到位，个别单位存在房产产权不清、权证不全的情况。

（三）国有自然资源资产方面。

1.根据矿业权出让管理有关规定，矿业权出让前需先编写矿产资源储量核实报告，核实可开采的资源量，根据核实报告，评估矿产资源出让收益，需要资金支持开展此项工作。

2.近年来，由于国家禁止天保工程区外国有天然商品林的采伐，导致国有林木不能在市场上进行销售，未能发挥资产使用效益。

三、下一步工作安排

（一）企业国有资产方面（不含国有金融企业）。

1.积极谋划，在新兴产业上求发展。紧紧围绕全县新兴经济发展战略，依托县域经济资源优势，整合现有国有资本，做好国有资本运营，通过内引外联、合资办厂等方式，寻找与国有企业自身经营能力匹配、体量适度的新兴产业项目，做大做强国有资本，从而提高国有资本运营效率，保证国有资产保值

增值。

2.加大财政支持力度，多方面筹集国企改革资金。认真研究推进国有企业改革的配套政策措施，加大对企业改革改制、兼并重组的财税支持力度。推进国有企业创新发展、提质增效，提升产业集中度和集约发展能力，吸引各类社会资本参与国有企业改革，积极加强外部合作，借力发展。

（二）行政事业性国有资产方面。

1.完善行政事业性资产配置体系建设。修订《永吉县县级行政事业单位国有资产处置管理办法》及相关配套制度，规范新增资产配置预算流程，建立以存量制约增量的资产预算审核机制，构建从严控制、科学合理、标准统一的行政事业性资产配置体系。

2.加大存量资产盘活力度。在全面摸清资产“家底”基础上，充分发挥县机关事务服务中心接收闲置资产职能作用，探索建立跨级次、跨部门共享调剂机制，有效盘活存量资产，提高资产使用效益。

（三）国有自然资源资产方面。

1.完善自然资源资产管理体系。提高节约集约用地水平，加大闲置土地消化处置力度。开展自然资源资产清查统计和资产核算，加强自然资源保护和生态修复，有序开展退耕还林还草和结构调整，探索黑土地培肥生产绿色技术。

2.建立健全耕地保护长效机制。助力推动建立耕地保护基

金补偿制度，主要用于农田基础设施后期管护与修缮、地力培养、耕地保护管理等，尽快确定生态保护红线和各类自然保护地调整范围。

3.进一步加大森林资源盘活。强化森林资源培育，依托林业系统的资源技术和人才优势，开发林业产业项目，运用市场化手段，盘活资产，促进林业产业升级改造。

主任、副主任，各位委员，2023年我们将在县委、县政府的坚强领导和科学决策下，坚持问题导向和目标导向，拓展工作思路、创新管理方式、完善管理制度，不断提高国有资产监管水平，自觉接受县人大的监督，为加快实现我县全面振兴全方位振兴做出更大贡献！